

Huurovereenkomst "De Stalling Bestevaerstraat"
Online inschrijven/informatie via www.bestevaerstraat.com

Deze overeenkomst betreft "De Stalling Bestevaerstraat", Bestevaerstraat 180hs
Het betreft de stalling van een fiets/scooter/motor. (doorhalen wat niet van toepassing is)

Deze overeenkomst wordt in tweevoud opgemaakt. Eén exemplaar is bestemd voor de
beheerder en één exemplaar voor de huurder.

Deze overeenkomst is gesloten op.....(datum)

Gegevens beheerder

Paul's Boutique BV
Bestevaerstraat 180hs
1055TS Amsterdam
tel: 06-16788596
e-mail: mikethedutch@gmail.com
site : www.bestevaerstraat.com

Gegevens huurder

Naam:
Adres:
Postcode/plaats:
Telefoon:
E mail adres:
Soort identiteitsbewijs nummer:
Bewijs van adresregistratie:
Sleutelnummer:
Kenteken Motor/Scooter:
Kenmerken Fiets:

Als borg zal er een bedrag van € 50,- betaald worden.
De stallinggelden worden automatische geïncasserd (zie Algemene Condities en
voorwaarden)

De huurder is zich bewust van de Algemene Condities en Voorwaarden en heeft deze
gelezen en begrepen. De Algemene Condities en Voorwaarden zijn van toepassing na
ondertekening door de beheerder en huurder.

Handtekening beheerder

Handtekening huurder

Algemene Condities en Voorwaarden

“De Stalling Bestevaerstraat” is voorzien van een speciaal slot met een chip en iedere klant krijgt een sleutel die niet kopieerbaar is door onbevoegden. Beheerder behoudt zich het recht voor in geval van wanbetaling (zie punt 3f.) en/of onachtzaam gebruik (zie punt 1a.) en/of oneigenlijk gebruik (zie de punten 1b. 2 2a 2b 2c 2d.) de computercode zo te wijzigen dat de sleutel niet langer toegang verschaft tot “De Stalling Bestevaerstraat” en de overeenkomst te beëindigen. De openstaande betalingen en kosten van verwijderen van het voertuig (zie punt 3f.) worden dmv ons incasso bureau verhaald op de huurder.

1a. De huurder verklaart zich bekend met de werking van het slot, sluit bij het verlaten van “De Stalling Bestevaerstraat” altijd op de juiste wijze af en controleert of “De Stalling Bestevaerstraat” werkelijk goed op slot zit.

1b. Het is de huurder uitdrukkelijk verboden de sleutel in gebruik te geven aan derden of de sleutel te gebruiken om aan derden toegang te verschaffen tot “De Stalling Bestevaerstraat”.

2 De huurder plaatst zijn rijwiel(en) uitsluitend op de aangewezen stallingsplaats(en).

2a. Van de gestalde rijwielen wordt verwacht dat zij gebruiksklaar zijn.

2b. Het is verboden “De Stalling Bestevaerstraat” anders dan stalling te gebruiken.

Zo is het onder meer verboden “De Stalling Bestevaerstraat” te gebruiken als werkplaats (banden plakken, olie verversen, etc.) of als ontmoetingsplaats (rondhangen, roken, eten, drinken, muziek luisteren en dergelijke).

2c. Het is verboden om schade te veroorzaken aan de stallingruimte zelf (waaronder begrepen het bekladden van muren) en aan de daar aanwezige rijwielen.

2d. Het is verboden “De Stalling Bestevaerstraat” voor de opslag van andere zaken (ladders, karretjes of bouwmaterialen) te gebruiken.

3 Betaling van de huur geschiedt uitsluitend via een automatisch incassosysteem waarvoor de huurder bij het aangaan van dit contract de verhuurder een machtiging heeft verstrekt. Uitzondering kan zijn dat de huurder een jaarperiode ineens betaalt voorafgaande aan elk nieuw stallingsjaar waarbij een korting kan worden bedongen.

3a. Bij het afsluiten van deze overeenkomst betaalt de huurder een borgsom van €50,- voor de chipsleutel.

3b. De huur voor het stallen van een fiets bedraagt € 12.50,- per maand en wordt per minimum periode van een kwartaal vooraf afgeschreven(€ 37.50,-).

3c. De huur voor het stallen van een scooter bedraagt € 30,- per maand.

3d. De huur voor het stallen van een motor bedraagt € 40,- per maand.

3e. Alle huurbedragen zijn inclusief BTW.

3f. Indien er een betalingsachterstand ontstaat, wordt de huurder schriftelijk of telefonisch uitgenodigd om het verschuldigde bedrag op het kantoor van de beheerder te komen voldoen. Indien de huurder hieraan geen gehoor geeft, wordt het systeem zo gewijzigd dat zijn sleutel geen toegang meer geeft. Huurder kan zijn of haar rijwiel dan terugkrijgen na betaling van het verschuldigde bedrag, tegen betaling van administratiekosten en andere kosten die noodzakelijkerwijs voortvloeien uit de wanprestatie. De verhuurder maakt in deze gevallen gebruik van haar retentierecht tot het verschuldigde is voldaan. Tevens zal het gestalde object naar een andere stalling worden verplaatst, de eenmalig kosten hiervan a € 50,- zullen dan in rekening worden gebracht.

3g. Bij verlies van de sleutel of bij beschadiging veroorzaakt door de huurder betaalt de huurder opnieuw de borgsom.

3h. De beheerder kan de stallinghuur op elk moment verhogen. De beheerder moet dit minimaal twee maanden van tevoren aankondigen.

4. De huurder stelt zijn of haar rijwiel voor eigen risico. De beheerder is niet aansprakelijk voor diefstal of vernieling van het rijwiel en eventuele bijbehorende zaken als kinderzitjes, fietstassen en dergelijke. De huurder wordt geadviseerd om zijn of haar rijwiel met goede sloten af te sluiten.

4a. De huurder meldt onregelmatigheden in “De Stalling Bestevaerstraat” en vernieling of diefstal van zijn of haar fiets onverwijld aan de beheerder.

5. Het is de beheerder toegestaan deze overeenkomst eenzijdig te beëindigen n.a.v. de gevolgen voortvloeiende uit de genoemde voorvallen bij punt 3f.

5a. De huurder dient deze overeenkomst tenminste één maand voor de ingang van de nieuwe betalingstermijn schriftelijk of per e-mail op te zeggen. Nadat alle eventuele schulden zijn voldaan en de sleutel is overhandigd zal de voormalige huurder een schriftelijke ondergetekende bevestiging krijgen waaruit blijkt dat alle schulden en plichten zijn voldaan. Ons advies is om de schriftelijke opzegging aangetekend te doen om eventuele misverstanden te voorkomen. Bij opzegging via email zijn altijd de gegevens achterhaalbaar.